

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.6.2

נושא	קביעת שכ"ט למתכננים בפרויקטים – הוספת "בנק שעות"
משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון, פיתוח ובינוי
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 3-25	6.7.2025
רשמה	תחיה לוי

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. במקרים רבים, במהלך התכנון ו/או הביצוע של פרויקט בינוי - מתכנן (כזה או אחר) נדרש לבצע תכנון שאינו משתקף ב % מערך הפרויקט ממנו נגזר שכ"ט של המתכנן. לדוגמה:

- אם הוא מתכנן שוב (רה - תכנון) - תכנון שכבר אושר - כתוצאה מבקשת שינוי ניהולית (מנהל ביה"ח - באישור ראש מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה (להלן: "ראש המינהל"))

- אם נדרש לתכנן חיבור למכשיר חדש (אשר הוזמן ע"י ביה"ח - לא חלק מהקבלן הראשי) - שעל כך אין המתכנן מקבל % שכ"ט.

- אם נדרש אד - הוק מתכנן מיוחד כגון : יועץ אינסטלציה שנדרש לבצע גם סקר הידרולוגי - לאפשרות חיבור מע' מים חדשה לקיימת , או קונסטרוקטור שצריך להפעיל תחתיו יועץ קרקע לחוו"ד נוספת בעקבות סוג קרקע מיוחד

- אם קיים צורך דחוף בהזמנת דו"חות וסקרים, שינויים בתכנון בעקבות שינוי חוק ושינויים ועדכונים בתקינה וכו'.

2. אלו מקרים חריגים - בדרך כלל, כשהמענה לשינויי תכנון/ תוספת תכנון נדרש לביצוע באופן מידי (ביחוד אם זה תוך כדי שלבי הביצוע של פרויקט) - ואי ביצוע או עיכוב, פעמים רבות גורר עיכוב רוחבי בהתקדמות כלל הפרויקט על כל המשתמע מכך.

3. ועדת המכרזים מציינת כי הטיפול במקרים אלו ספציפית גוזל זמן רב, ולא מעוניינים להיקלע למצב של "בדיעבד". על כן, הגמישות במקרים הללו היא הכרחית.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

4. ההחלטה תחול על בחירת מתכננים בכל פרויקט חדש, וגם על פרויקטים קיימים בתכנון ובביצוע (למעט פרויקטים בסיום ככל ואין צורך בכך) – מצורף רשימה של המתכננים בכל הפרויקטים הרלוונטיים עליהם תחול החלטה זו.
5. זאת ועוד, נדרש אישור מראש של ראש מינהל לשימוש בבנק שעות של מתכנן, להלן אופן אישור תוספת בשכ"ט של מתכנן:
- א. מנה"פ ינמק מדוע נדרש תוספת שכ"ט חריגה למתכנן
- ב. נדרש אישור ונימוק מרכז הפרויקט
- ג. יוגש לאישור – מנהל אגף ביצוע
- ד. יוגש לאישור ומעקב - מנהלת תחום בכיר וכלכלה
- ה. יוגש לאישור ראש המנהל.
- ו. אישור המנהל כולל כל האסמכתאות א - ה יסרקו למערכת מרכבה עם עדכון הזמנת הרכש למתכנן באופן מידי לאחר שלב ה.
- ז. לצורך הוכחת הביצוע במועד התשלום - המתכנן נדרש להגיש דוח שעות מפורט, כולל שעות עבודה מדויקות, פירוט לעבודה שנעשתה כנדרש בהתאם להוראות התכ"ם.
6. בסמכות ראש המינהל לאשר את סך השעות שנקבע למתכנן בהתאם למפורט בהיקף ההתקשרות סעיפים א, ב, ג. אין צורך באישור ועדת המכרזים.
7. ככל שתוגש בקשה לאישור הרחבת שכר טרחת מתכנן מעבר לבנק השעות המאושר, תובא הבקשה לאישור הגורם המוסמך: ועדת המכרזים, ופ"ם או ועדת הפטור באוצר – בהתאם לעניין.
8. ביום 28/9/2023 אישרה ועדת המכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ובחירת מהנדסים על אימוץ נוהל "בנק שעות" למתכננים. הנוהל אושר על ידי ופ"ם ביום 13/11/2023 (פרוטוקול ת 19-23).
9. מאחר שנוספו פרויקטים חדשים ונבחרו מתכננים נוספים לפרויקטים שאושרו בפטור הנ"ל, מבקשת נעמה שטיינברג, מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה בפנייתה מיום 31/3/2025, לאשר פטור נוסף.
10. ועדת המכרזים ממליצה לוועדת הפטור המשרדית לאשר כי החל ממועד קבלת החלטה זו, כל מתכנן שייבחר לתכנון פרויקטים באישור ועדת המכרזים ו/או באישור ופ"ם, וייחתם עמו חוזה בהתאם להחלטה רוחבית זו, יהא זכאי לשימוש בבנק השעות, ותוקף האופציה לשימוש בבנק השעות יחול גם עליו.

החלטה:

11. ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עבור קביעת שכ"ט למתכננים בפרויקטים המפורטים להלן – הוספת "בנק שעות"

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

היקף ההתקשרות: בעת אישור מתכנן בופ"ם בנוסף למסגרת שכה"ט (כ 1.5 משכה"ט), יאושר גם "בנק שעות" לכל אחד מהמתכננים בפרויקט בהתאם לאומדן הפרויקט כדלקמן:

א. בפרויקט אשר אומדן הפרויקט הוא עד 20 מיליון ₪ – יוקצב בנק שעות לכל מתכנן עד 150 שעות.

ב. בפרויקט אשר אומדן הפרויקט הוא עד 50 מיליון ₪ – יוקצב בנק שעות לכל מתכנן עד 300 שעות.

ג. בפרויקט אשר אומדן הפרויקט הוא מעל 50 מיליון ₪ – יוקצב בנק שעות לכל מתכנן עד 350 שעות.

תוספת בשכה"ט של מתכנן כתוצאה משינוי באומדן / היקף העבודות בפרויקט - ועד למסגרת שכה"ט המאושרת בהחלטה, הוא לא מצריך אישור ועדת המכרזים.

תוספת בשכה"ט של מתכנן כתוצאה משינוי באומדן / היקף העבודות בפרויקט - מעבר למסגרת שכה"ט המאושרת בהחלטה ועד 1.5 מיליון ₪, מצריך אישור ועדת המכרזים – מימוש אופציה.

תוספת מתכננים לפרויקטים קיימים:

שם פרויקט	עלות פרויקט במלש"ח	מס' הזמנת רכש	שם הספק	תחום	שעות מאושרות
הענקת המכון לרפואה משפטית	175 מלש"ח	4502547091	גת - טלרון	דלק	350
		4502537732	רונית בריק	מיגון	350
		4502218558	רעם - הנדסת כבישים ותנועה	תנועה וכבישים	350
		4502218566	קיימות ושפע	בניה ירוקה	350
שמיר - מלר"ד	200 מלש"ח	4502537714	רונית בריק	מיגון	350
דיו - פסיכיאטריה מבוגרים	כ- 100 מלש"ח (לא סופי)	4502489969	ישראל קלר - ייעוץ לביסוס ושירותים ה	קרקע וביסוס	350
		4502461794	על בטוח - הנדסת בטיחות אש וגיהות בע	בטיחות	350
		4502510552	רונית בריק	מיגון	350
		4502489969	בראבו תכנון וייעוץ אלומיניום בע"מ	אלומיניום	350
		4502532378	משה לנר	אדריכל נוף	350
		4502509058	מאיר גרינברג	כמאי	350
		4502510534	ש. לוסטיג	מעליות	350
		4502546996	א.ט שירותי תכנון	תנועה וכבישים	350
		4502549091	יצחק ברבי	סופרפוזיציה	350
		4502542446	ביטלמן אדריכלים בע"מ	איטום	350
		4502547272	לשם שפר	בניה ירוקה	350

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

פרויקטים חדשים:

שם פרויקט	עלות פרויקט במלש"ח	מס' הזמנת רכש	שם הספק	תחום	שעות מאושרות
שער מנשה - שיפוץ והרחבת מבנה לתוספת 10 מיטות למח' ביטחון מירבי לנשים	15 מלש"ח	4502541261	יצחק ברבי	תברואה	150
		4502539502	י.עירוני	מיזוג אויר	150
		4502552749	ברר נחום	קונסטרוקציה	150
		4502553157	ג.ב. מהנדסים יועצים בע"מ	חשמל	150
		4502554074	מרש אדריכלים בע"מ	אדריכל	150
		4502554586	א.א.ג.ב. הנדסה תכנון, ניהול ופיקוח	מנהל פרויקט	150
פזורה - הקמת מערך לבריאות הנפש	כ- 70 מלש"ח (לא סופי בתכנון מוקדם)	4502470157	גבריאלי הרשאה שטרנברג	אדריכל	350
		4502539427	קידן תכנון הנדסי של מבני בטון דרוך	מנהל פרויקט	350
		4502550675	ל.מ. יעוץ ותכנון איטום	איטום	350
		4502550619	האשול ריכאד	מודד	350
		4502550610	זליו דיאמנדי בע"מ	קרעק וביסוס	350
		4502550688	סלימאן וישאחי מהנדסים ויועצים בע"מ	חשמל	350
		4502550711	קירמאיר יאירי מהנדסים	מיזוג אויר	350
		4502550650	לבני מהנדסים בע"מ	קונסטרוקציה	350
		4502550707	יצחק ברבי	תברואה	350
		4502550716	דומרק טכנולוגיות בע"מ	מנהל פרויקט	300
זיו - חיזוק פינה דרום מזרחית	22 מלש"ח (לא סופי)	4502550717	אנונו רפי	קונסטרוקציה	300
		4502552805	גבריאלי הרשאה שטרנברג	אדריכל	300
		4502539483	גבריאלי הרשאה שטרנברג	אדריכל	150
זיו- תוספת 6 מיטות	12 מלש"ח	4502542289	רונית בריק	מיגון	150
		4502547035	מאיר גרינברג	כמאי	150
		4502549130	יוסי שחר יעוץ בטיחות וניהול סיכונים	בטיחות	150
		4502549121	ביטלמן אדריכלים בע"מ	איטום	150
		4502550719	דומרק טכנולוגיות בע"מ	מנהל פרויקט	150
		4502550721	אנונו רפי	קונסטרוקציה	150
		4502554597	יאני בע"מ	חשמל	150
		4502550720	ח. דנון מהנדסים בע"מ	מיזוג אויר	150
		4502552811	ש. גלבוש מהנדסים יועצים בע"מ	חשמל	150
		4502548827	י.וינברג	תברואה	150
מזור - שיפוץ מח' 10 והסבתה להקמת 2 מח' סוטרית	13 מלש"ח	4502548983	להט הנדסת חשמל בע"מ	חשמל	150
		4502548808	א.מ. אינטרנשיונל - אבי מנשה מהנדסים	מיזוג אויר	150
		4502552725	גבריאלי הרשאה שטרנברג	אדריכל	150
		4502552734	עזר אלדר	מנהל פרויקט	150

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

קביעת שכ"ט למתכננים בפרויקטים – הוספת "בנק שעות"		נושא
יחידה מזמינה		משרד/יחידה
מינהל תכנון, פיתוח ובינוי		בריאות
תאריך	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
6.7.2025	ת 3-25	
רשמה		תחיה לוי

תקופת התקשרות: תקופת ההתקשרות לכל מתכנן תהיה בהתאם לפטור המקורי שאושר עבורו, או בהתאם לאישור ועדה להארכת משך ההתקשרות עימו בכל פרויקט.

מס' פרסום בנעמ"ה:

מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד	
מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל	שם
			חתימה